

Отчет по мкд за 2020 года

Куйбышева 101 Остатки МКД на 31.12.2020

-1 660 336,92

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2020</b>		361 279,55
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		4 044 054,85
Доходы от использования общего имущества		36 600,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		3 740 287,30
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		2 842 707,02
	В том числе:	
Содержание общего имущества		1 431 765,53
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		533 414,85
Услуги управления		877 526,64
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2020		-195 933,18
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение и отопление*</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2020</b>		1 348 156,66
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		1 607 824,79
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		1 538 199,94
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		1 417 781,51
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2020</b>		276 547,88
Начислено за холодное водоснабжение населению		968 294,02
Оплачено за холодное водоснабжение населением		928 583,66
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		316 258,24
<b>Электроснабжение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2020</b>		-13 134,55
Начислено за электроснабжение населению		24 460,62
Оплачено за электроснабжение населением		-17,28
Убытки по СОИ		110 887,00
Долг клиентов		122 230,35
<b>Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего</b>		<b>1 856 270,10</b>
<b>Задолженность клиентов на 31.12.2020 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>		<b>1 660 336,92</b>
<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>		<b>-184 067,00</b>

очистка кровли от снега, наледи и сосуль	4 185,47	февраль
восстановление гидроизоляции козырька под.2	11 307,57	октябрь
завоз чернозема	3 000,00	май
договор подряда на выполнение работ	16 000,00	сентябрь
ВДГО	80 891,00	
очистка кровли кв.109	7 012,00	март
замена стояка ХГВС кв.62-66	5 657,97	январь
замена тройника на лежанке ГВС под.2	4 611,60	январь
замена труб циркуляции ГВС в подвале под.5	13 618,78	январь
вывод для уборщицы под.5	2 034,49	март
замена стояка ГВС кв.176-180, чердак	15 040,40	март
замена стояка и лежанки циркуляции ГВС (на чердаке) под.5	59 313,26	март
замена стояков ХГВС кв.148-152, подвал магазина	67 025,29	март
замена лежанки циркуляции в подвале 3,4,5п	92 940,97	апрель
замена реле 7-го этажа в станц. упр. лифтом	5 934,27	январь
замена лежанки ГВС	103 923,00	январь
замена лежанки КНС 2п.	29 170,57	январь
ремонт УУ	4 752,00	август
частичная смена стояка ГВС кв.11	596,21	октябрь
механизированная уборка придомовой территории	6 400,00	февраль

533 414,85